

OGGETTO: INTERDIZIONE ALL'USO DEL FABBRICATO ADIBITO A PALESTRA E LOCALI SOPRASTANTI (ex Casa Custode) DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "CARD. G.MASSAIA" ubicata alla Via Flotard De Lauzieres.

IL DIRIGENTE

Premesso che nell'ambito di attività tecnico diagnostiche volte a monitorare lo stato degli edifici scolastici del territorio è stata acquisita al prot. gen. N°47510/2023 del 25.09.2023 la relazione conclusiva degli accertamenti effettuati sulla scuola IC Massaia di via De Lauzieres;

Vista la nota prot. 48141 del 27/09/2023 a firma del RdP il quale a seguito dell'esame della suddetta relazione conclusiva e tenuto conto di quanto ribadito dal progettista nella pec di trasmissione:

- rilevava che i risultati delle analisi svolte esitavano limitatamente al corpo B, costituito dalla palestra e dalla ex casa del custode (distinto dal corpo A costituito dall'edificio scolastico), coefficienti di sicurezza inadeguati a consentirne l'utilizzo;
- dava atto che, pur non essendo in atto meccanismi di collasso strutturale, è necessario, mancando il rispetto dei parametri normativi, rendere inagibile il suddetto manufatto Corpo B, nelle more dell'individuazione, programmazione e realizzazione degli interventi funzionali al consolidamento della struttura, rimanendo comunque fruibili gli spazi ad esso limitrofi;
- precisava che dalle verifiche e relazione prodotte dal professionista incaricato, risulta confermato che il Corpo A (edificio scolastico) può proseguire nel normale utilizzo, così come le aree esterne;

Preso atto che

- il Corpo di fabbrica in parola, rientrante nel patrimonio scolastico comunale, è in uso alla Direzione Didattica dell'I.C. Il Circ. – Massaia di San Giorgio a Cremano;
- in ogni caso, per consentire gli approfondimenti diagnostici di cui sopra, il suddetto corpo di fabbrica al momento già non è disponibile all'uso scolastico, come comunicato alla competente Direzione didattica con prot. 44409/23;.

Ritenuto doversi provvedere a prendere atto della inagibilità del suddetto corpo di fabbrica (palestra ed ex casa custode) disponendone l'inibizione all'uso fintanto che non siano individuati, programmati e realizzati gli interventi di miglioramento e/o adeguamento necessari a superare le criticità emerse;

Visto l'art 107 del T.U n.267/2000

Visto lo Statuto Comunale.

Ritenuto, per le ragioni su espresse, dover procedere con opportuna urgenza.

ORDINA

con decorrenza immediata e fino a nuovo provvedimento, l'interdizione all'uso dei locali del fabbricato – cosiddetto corpo B - adibito a palestra e locali soprastanti (ex casa custode) del plesso scolastico "Card. G.Massaia" in via Flotard De Lauzieres di questo Comune.

Demanda al Dirigente del Settore VI di questo Comune e al Dirigente Scolastico dell'I.C. Il Circ. – Massaia di San Giorgio a Cremano, anche col supporto del Servizio Manutenzione del Settore II di questo Ente, ciascuno per quanto di propria

competenza, di porre in essere le misure necessarie ad interdire l'uso del suddetto Corpo B, costituito da palestra e ex casa custode, assicurando il rispetto della presente ordinanza ed ogni conseguente attività che si rendesse necessaria.

Dispone

- la pubblicazione del presente provvedimento presso l'Albo Pretorio;
- la notifica del presente provvedimento, per opportuna conoscenza e per quanto di rispettiva competenza, a:
 - o Dirigente del settore VI del Comune di San Giorgio a Cremano
 - o Dirigente scolastico II Circ. – Massaia di San Giorgio a Cremano;
 - o Al Servizio Manutenzione del Patrimonio del Comune di San Giorgio a Cremano;
 - o Al Dirigente del Settore IV – Servizio Sport del Comune di san Giorgio a Cremano;
 - o Stazione Carabinieri di San Giorgio a Cremano
 - o Commissariato di P.S. di San Giorgio a Cremano;
 - o Comando di Polizia Locale di San Giorgio a Cremano;

Informa che contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) di Napoli, entro 60 giorni dalla data della pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio di questo Comune, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla data della pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio di questo Comune.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II
Avv. Alfonso RAHO